

SMLOUVA O ÚPISU DLUHOPISŮ

(dále jen „**Smlouva**“)

Skayo Capital s.r.o.,

se sídlem Zborovská 54/54, Malá Strana, 150 00 Praha 5,
IČO: 082 17 025,

1.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, pod sp. zn. C
314934,

zastoupená panem Ing. Jaromírem Šantrůčkem, jednatelem

číslo účtu pro úpis dluhopisu: [●] vedený u [●] (dále jen „**Bankovní účet Emitenta**“)

(dále jen „**Emitent**“)

a

[Upisovatel]

2.

datum narození: [●] / IČO: [●]

trvale bytem: [●] / se sídlem: [●]

[zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u [●], pod spisovou značkou [●]]

kořespondenční adresa: [●]

číslo účtu pro účely výplaty úrokového výnosu a splacení jmenovité hodnoty
dluhopisu: [●] vedený u [●] (dále jen „**Bankovní účet Upisovatele**“)

(dále jen „**Upisovatel**“)

(Emitent a Upisovatel dále společně také jako „**Smluvní strany**“)

Čl. 1 PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1.

Předmětem této Smlouvy je závazek Emitenta umožnit Upisovateli upsat „**Dluhopisy Skayo Capital**“, každý o jmenovité hodnotě 500.000,-- Kč (slovy: pět set tisíc korun českých), ve formě na řad, v listinné podobě, s pevným úrokovým výnosem 8,8% ročně (p.a.) (dále jen „**Dluhopis**“ nebo „**Dluhopisy**“), jejichž emitentem je Emitent a které se řídí emisními podmínkami vydanými Emitentem dne [●], dostupnými na adrese [●] (dále jen „**Emisní podmínky**“) na straně jedné a závazek Upisovatele Dluhopisů řádně a včas splatit emisní kurs upsaných Dluhopisů dle Emisních podmínek a této Smlouvy na straně druhé.

ČI. 2 ÚPIS DLUHOPISŮ A JEJICH PŘEDÁNÍ UPISOVATELI

- 2.1. Upisovatel tímto upisuje [●] ks Dluhopisů, každý o jmenovité hodnotě 500.000,-- Kč (slovy: pět set tisíc korun českých). Emisní kurz Dluhopisu je roven 100 % jmenovité hodnoty Dluhopisu, tedy 500.000,-- Kč (slovy: pět set tisíc korun českých) za každý Dluhopis.
- 2.2. Za upsané Dluhopisy se tedy Upisovatel zavazuje uhradit celkový emisní kurz ve výši celkem [●],-- Kč (slovy: [●]) (dále jen „**Emisní kurz Dluhopisů**“), a to na Bankovní účet Emitenta do 5 (pěti) pracovních dnů od podpisu této Smlouvy.
- 2.3. Datum úpisu Dluhopisu nastává dnem následujícím po dni splacení Emisního kurzu Dluhopisů Upisovatelem na Bankovní účet Emitenta (za podmínky dřívějšího uzavření této Smlouvy mezi Emitentem a Upisovatelem).
- 2.4. Nejdříve 14 (čtrnáct) dnů po splacení Emisního kurzu Dluhopisů budou upsané Dluhopisy
 - a) na jeho náklady a nebezpečí Upisovatele zaslány prostřednictvím doporučené cenné zásilky České pošty, nebo kurýrní službou, přičemž Upisovatel o tento způsob zaslání výslovně žádá;
 - b) vyzvednuty Upisovatelem v sídle Emitenta.

ČI. 3 SEZNAM VLASTNÍKŮ DLUHOPISŮ A ZMĚNA ÚDAJŮ V NĚM UVEDENÝCH

- 3.1. Upisovatel tímto Emitentovi výslovně potvrzuje, že Bankovní účet Upisovatele (uvedený na úvodní straně této Smlouvy) je bankovním účtem, na který si Upisovatel přeje, aby mu Emitent vyplácel úrokový výnos z Dluhopisů a při splacení nebo předčasném splacení Dluhopisů také vyplatil jmenovitou hodnotu Dluhopisů.
- 3.2. Upisovatel souhlasí s tím, aby Emitent zapsal údaje o Upisovateli, Bankovní účet Upisovatele a korespondenční adresu Upisovatele (uvedenou na úvodní straně této Smlouvy) do seznamu vlastníků Dluhopisů, který Emitent vede v souladu s odst. 2.5. Emisních podmínek. Změny údajů uvedených v seznamu vlastníků je Upisovatel povinen Emitentovi oznámit v souladu s odst. 2.5., 2.6. a 8.3. Emisních podmínek.
- 3.3. Dluhopisy nejsou volně převoditelné. Podmínky případného převodu Dluhopisů jsou stanoveny v odst. 2.6. Emisních podmínek.

ČI. 4 ROZHODNÉ PRÁVO A ŘEŠENÍ SPORŮ

- 4.1. Tato Smlouva, jakož i práva a povinnosti z ní vyplývající, se řídí právem České republiky, mimo jiné zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**OZ**“). Veškerá práva a povinnosti vyplývající z

Dluhopisů se řídí Emisními podmínkami a zákonem č. 190/2004 Sb., o dluhopisech, ve znění pozdějších předpisů.

- 4.2. Případné právní spory vyplývající z této Smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány v souladu ustanoveními odst. 9.4. Emisních podmínek.

ČI. 5 USTANOVENÍ VE VZTAHU KE SPOTŘEBITELŮM

- 5.1. Pokud je Upisovatel spotřebitelem ve smyslu ust. § 419 OZ, má tento právo od této Smlouvy ve lhůtě 14 (čtrnácti) dnů ode dne uzavření této Smlouvy bez udání důvodu odstoupit, ust. § 1829 a násl. OZ se uplatní odpovídajícím způsobem (dále jen „**Odstoupení Spotřebitele**“). Lhůta pro Odstoupení Spotřebitele je zachována, pokud k jeho odeslání dojde v poslední dne uplynutí výše uvedené lhůty.
- 5.2. Pro Odstoupení Spotřebitele platí obecná pravidla ust. § 545 a násl. OZ pro právní jednání, tj. že toto musí být učiněno srozumitelně, určitě a musí být projeveno vážnou vůlí. Pokud se tedy Upisovatel rozhodne učinit Odstoupení Spotřebitele, musí toto učinit písemně a Odstoupení Spotřebitele musí být doručeno Emitentovi; pro doručení platí ust. Čl. 6 této Smlouvy.
- 5.3. Pro Odstoupení Spotřebitele může Upisovatel využít následující vzor:

Odstoupení od smlouvy o úpisu dluhopisů

Já, [●], nar. [●], bytem [●] tímto odstupuji od smlouvy o úpisu dluhopisů, uzavřené mezi mnou a Vámi dne [●], jejímž předmětem byl úpis [●] kusů dluhopisů Vaší společnosti za zaplacení emisního kurzu dluhopisů ve výši [●] Kč.

Tímto Vás žádám o vrácení zaplaceného emisního kurzu dluhopisů na můj bankovní účet [●], vedený u [●].

V [●] dne [●]

S pozdravem

[podpis]

- 5.4. Pokud dojde ke včasnému a účinnému Odstoupení Spotřebitele, má Emitent povinnost Upisovateli vrátit jím uhrazený Emisní kurz Dluhopisů, a to na bankovní účet, ze kterého byl Emisní kurz Dluhopisů původně splacen Emitentovi, a to nejpozději do 14 (čtrnácti) dnů od dne včasného a účinného Odstoupení Spotřebitele.
- 5.5. Emitent tímto Upisovatele pro případ, že by tento byl spotřebitelem ve smyslu ust. § 419 OZ, informuje o možnosti mimosoudního řešení sporů mezi Emitentem a Upisovatelem dle zákona č. 634/1992 Sb., o ochraně spotřebitele, ve znění

pozdějších předpisů, přičemž příslušným orgánem v této věci je Česká obchodní inspekce, se sídlem Štěpánská 44, 110 00 Praha 1, tel.: +420 222 703 404, datová schránka: x7cab34, internetové stránky: <https://www.coi.cz/>.

ČI. 6 DORUČOVÁNÍ

- 6.1. Jakékoli podstatné oznámení, žádost či jiné sdělení, jež má být učiněno či dáno Smluvní straně dle této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, musí být učiněno způsobem uvedeným v odst. 8.3. Emisních podmínek.

ČI. 7 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 7.1. Upisovatel potvrzuje, že byl před podpisem Smlouvy seznámen s Emisními podmínkami Dluhopisů a, pokud je spotřebitelem, i Informacemi pro spotřebitele, přičemž od všeho obdržel jejich kopii, případně převzal jejich elektronickou podobu z výše uvedených webových stránek Emitenta.
- 7.2. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy je nutno učinit v písemné formě.
- 7.3. Tato Smlouva je sepsána ve 2 (dvou) vyhotoveních, které mají charakter originálu, přičemž jedno vyhotovení obdrží Emitent a druhé Upisovatel.
- 7.4. Tato Smlouva je platná a účinná dne jejího podpisu druhou Smluvní stranou.

V Praze, dne 7. září 2022

V Praze, dne 7. září 2022

Emitent:

Upisovatel:

Skayo Capital s.r.o.
Ing. Jaromír Šantrůček
jednatel

